

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 114 DEL 28 LUG. 2016**

**Oggetto:** Appalto servizio di pulizia dei locali dell'Ente: RDO 1265521 - Aggiudicazione definitiva Ditta "Puliart Impresa di pulizia e servizi vari" e impegno spesa – CIG ZCD1A4017E

**II DIRETTORE**

Nominato con determinazione del Presidente n. 3 del 08/02/2016

VISTO il D.A. n. 1489 del 9.11.1989, istitutivo dell'Ente Parco delle Madonie;  
VISTA la L.R. 6 maggio 1981 n. 98 e successive modifiche ed integrazioni;  
VISTO il Regolamento di organizzazione dell'Ente Parco delle Madonie di cui alla l.r. n.10 del 15/05/2000 - approvato con D.A. ARTA n. 102/GAb del 12/04/2005;  
VISTO il vigente Statuto Regolamento dell'Ente;  
VISTO il regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 4 del 13/3/2009, modificato ed integrato con delibera consiliare n. 19 del 4/8/2009 riscontrata legittima ARTA prot. n. 6921 del 16/9/2009;  
VISTA l'allegata proposta di determinazione predisposta del responsabile dell'U.O.B. I

**D E T E R M I N A**

- 1)  Approvare l'allegata proposta di determinazione
- 2) Non approvare l'allegata proposta di determinazione per le seguenti motivazioni  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- 3) Approvare l'allegata proposta di determinazione con le seguenti modifiche ed integrazioni  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Il Direttore**

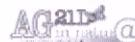
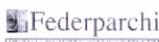
*Dott. Peppuccio Bonomo*



**Ente Parco delle Madonie**

Corso Paolo Agliata,16 - 90027 Petralia Sottana (PA) • Telefono: 0921 684011 - Fax: 0921 680478 • www.parcodellemadonie.it - parco@parcodellemadonie.it

C.F. 95002760825



Oggetto: Appalto servizio di pulizia dei locali dell'Ente: RDO 1265521 - Aggiudicazione definitiva Ditta "Pulart Impresa di pulizia e servizi vari" e impegno spesa – CIG ZCD1A4017E

**U.O.B. N. 1 – Affari Istituzionali, del Personale e Legali**

Vista la deliberazione consiliare n. 10 del 15 luglio 2016 di approvazione del bilancio di previsione 2016/2018, già trasmessa all'Organo tutorio per l'approvazione;

Vista la delibera di C.E. n. 12 del 25/07/2016 adottata con i poteri del Consiglio ad oggetto "Gestione provvisoria del bilancio esercizio finanziario 2016", esecutiva, che autorizza la gestione provvisoria nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2016 e triennio 2016/2018;

**Premesso che:**

con determinazione del Direttore n. 91 del 13/06/2016 si è stato determinato di procedere all'appalto del servizio di pulizia dei locali dell'Ente Parco delle Madonie tramite richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA) approvando il Capitolato d'Oneri e l'Analisi dei Costi;

in riscontro l'RdO n. 1265521 del 29/06/2016 sono pervenute n. 50 offerte, elencate in ordine crescente dal sistema secondo il valore dell'offerta, giusta elenco allegato sub. "A"

alle prime 8 (otto) Ditte di cui al sopracitato elenco sono stati richiesti chiarimenti in ordine alle offerte anormalmente basse segnalate dal sistema;

esaminate l'offerta e i chiarimenti pervenuti dalla ditta classificata prima in elenco, la "Essequadro società cooperativa", che ha offerto € 1,08 per mq di superficie, l'importo per la durata contrattuale è risultato € 24.158,31, come esplicitato nei chiarimenti dalla Ditta medesima;

esaminata l'offerta della ditta classificata seconda in elenco, la "F.A. Future Advisor srl", che ha offerto € 13,23 per mq di superficie, l'importo per la durata contrattuale è pari a € 28.179,90 come risulta nell'offerta della Ditta medesima;

esaminate l'offerta e i chiarimenti pervenuti della ditta terza classificata, la "PULIART IMPRESA DI PULIZIA E SERVIZI VARI SNC" con sede legale in Via Archimede 57 –Milano, di € 20.672,43 e, valutati positivamente i chiarimenti pervenuti, risulta l'offerta con il prezzo più basso;

acquisito il DURC on line risultato regolare, pertanto si può procedere all'aggiudicazione definitiva per il servizio di che trattasi per la spesa di € 20.672,43, oltre i costi per la sicurezza di € 1.053,28, oltre IVA pari a € 4.779,56 - per un totale complessivo di € 26.505,37;

conseguente necessita assumere l'impegno di spesa di complessivi di € 26.505,37 sul cap. n. 10211 alla voce "Spese per pulizia locali" del bilancio per il triennio 2016/2018 come segue:

- in quanto a € 5.521,95 sul bilancio corrente esercizio 2016 per il periodo agosto – dicembre 2016;

- in quanto a € 13.252,69 sul bilancio esercizio 2017 per il periodo gennaio– dicembre 2017;

- in quanto a € 7.730,73 sul bilancio esercizio 2018 per il periodo gennaio – luglio 2018;

tutto ciò premesso, ritenuto di dover provvedete in merito,

*si sottopone all'approvazione del Direttore la seguente proposta di determinazione:*

1. Le premesse si intendono tutte espressamente richiamate e trascritte;
2. Approvare l'allegata graduatoria relativa alla gara telematica per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali ed uffici dell'Ente Parco delle Madonie, mediante RdO n. 1265521 - Allegato "A"
3. Aggiudicare in via definitiva il servizio di pulizia dei locali dell'Ente Parco delle Madonie alla Ditta "PULIART IMPRESA DI PULIZIA E SERVIZI VARI SNC" con sede legale a Milano in Via Archimede 57 – che ha presentato la migliore offerta di euro 20.672,43, oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.053,28 - oltre € 4.779,66 per IVA, per un totale complessivo di € 26.505,37;
4. Dare atto che per effetto della semplificazione introdotta dall'art. 11 comma 1 del D.L. 7 maggio 2012 n. 52 che ha modificato l'art. 11 comma 10 bis lettera b) del Codice dei Contratti sugli acquisti elettronici attraverso MePA non si applica l'obbligo dilatorio di 35 giorni previsto dall'art. 11 comma 10 del suddetto Codice;
5. Impegnare la spesa complessiva di € 26.505,37 sul cap. n. 10211 alla voce "Spese per pulizia locali" del bilancio per il triennio 2016/2018 come segue:
  - in quanto a € 5.521,95 sul bilancio corrente esercizio 2016 per il periodo agosto – dicembre 2016;
  - in quanto a € 13.252,69 sul bilancio esercizio 2017 per il periodo gennaio– dicembre 2017;
  - in quanto a € 7.730,73 sul bilancio esercizio 2018 per il periodo gennaio – luglio 2018.
6. Dare atto che si procederà alla stipula del contratto secondo le regole del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione

*Il funzionario  
Marcello Bellina*

*U.O.B. n. 1 – Affari Istituzionali  
Il Dirigente  
d.ssa Maria Ardillo*

*IMP. 139/2016*

*IMP. 12/2017*

*IMP. 4/2018*

## Servizio di pulizia dei locali dell'Ente Parco delle Madonie.

Nella tabella sottostante sono mostrate le offerte presentate dai fornitori in corso di gara.

**Prima** di procedere all'aggiudicazione provvisoria esaminare la documentazione economica cliccando sulla colonna del lotto di interesse.

Per confermare un partecipante precedentemente designato cliccare su **Aggiudica provvisoriamente**.  
Se compare la scritta **Aggiudicatario** non è più possibile cambiare la designazione.

N. Lotto	Azione possibile	Dettagli	Schede
Gara			
Lotto 1			

CHIUDI SEDUTA PUBBLICA

### Offerte

Offerente	Lotto 1	
Concorrente	Valore complessivo dell'offerta	Miglior offerta
ESSEQUADRO SOCIETA' COOPERATIVA	<b>1,08 Euro</b>	Aggiudica provvisoriamente
F.A. FUTURE ADVISOR S.R.L.	13,23 Euro	Aggiudica provvisoriamente
PULIART IMPRESA DI PULIZIE E SERVIZI VARI	<b>20672,43 Euro</b>	Aggiudicatario definitivo
LOUIS SRL	21101,11 Euro	Dati e Documenti di Stipula Aggiudica provvisoriamente
SIKANIA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	24916,26 Euro	Aggiudica provvisoriamente
PULIRAMA S.A.S. DI VENEZIA G.PPE & C.	24960,00 Euro	Aggiudica provvisoriamente
GEPA S.R.L.	24990,00 Euro	Aggiudica

ARCOBALENO S.R.L. SEMPLIFICATA	25069,90 Euro	provvisoriamente
PUNTO PULIZIA S.R.L.	25081,22 Euro	Aggiudica provvisoriamente
C&C SERVIZI	25483,22 Euro	Aggiudica provvisoriamente
VITAL SRL	25784,44 Euro	Aggiudica provvisoriamente
CONSORZIO PULINISSA SICILIA	26062,16 Euro	Aggiudica provvisoriamente
SICILIANA PULIZIE E SERVIZI DI INFURNA RAG CALOGERO	26177,00 Euro	Aggiudica provvisoriamente
SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	26277,00 Euro	Aggiudica provvisoriamente
ZENITH SERVICES GROUP S.R.L.	26390,96 Euro	Aggiudica provvisoriamente
IN LINEA SOC. COOP.	26398,00 Euro	Aggiudica provvisoriamente
PULLLEADER SERVIZI DI SCIME' LILIANA	27017,31 Euro	Aggiudica provvisoriamente
CONSORZIO CMG AMBIENTE TRASPORTI SANITA'	27411,00 Euro	Aggiudica provvisoriamente
COOPERATIVA SOCIALE LADY EUROPA A.R.L. ONLUS	27447,30 Euro	Aggiudica provvisoriamente
GLOBAL SERVICES SRL	27678,20 Euro	Aggiudica provvisoriamente
PULICOMPANI MULTISERVIZI SRL	28322,53 Euro	Aggiudica provvisoriamente
BANCA ECOOP COP. SOCIALE A RL	28331,88 Euro	Aggiudica provvisoriamente
LA SUPREMAMBIENTE DI CELAURO GIUSEPPE	28423,69 Euro	Aggiudica provvisoriamente
BEST SERVICE S.R.L. SEMPLIFICATA	28876,50 Euro	Aggiudica provvisoriamente

AURORA SERVICE SOC COOPERATIVA DI PROD E LAVORO	29140,00 Euro	Aggiudica provvisoriamente
I.C. SERVIZI	29298,28 Euro	Aggiudica provvisoriamente
NISER SOCIETA' COOPERATIVA ARL	29448,00 Euro	Aggiudica provvisoriamente
EKOWORLD SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.	29449,23 Euro	Aggiudica provvisoriamente
L'AMBIENTE S.R.L.	29520,00 Euro	Aggiudica provvisoriamente
VITALE SPERA	29849,00 Euro	Aggiudica provvisoriamente
A.S.I.F. S.R.L.	29890,00 Euro	Aggiudica provvisoriamente
A.F.M. - AVVENIRE FACILITY MANAGEMENT - COOPERATIVA SOCIALE A R. L.	29969,48 Euro	Aggiudica provvisoriamente
PULISERVICE SRL	29993,60 Euro	Aggiudica provvisoriamente
LA POLITUTTO	30077,26 Euro	Aggiudica provvisoriamente
CO.MI. S.R.L.	30323,60 Euro	Aggiudica provvisoriamente
MIL WORLD S.R.L. U.C.R.	30345,82 Euro	Aggiudica provvisoriamente
CASSARO SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	30561,80 Euro	Aggiudica provvisoriamente
ASB SRL	30561,82 Euro	Aggiudica provvisoriamente
CO.NI. SERVICE S.R.L.	30629,61 Euro	Aggiudica provvisoriamente
PULLIGROUP SERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	31204,64 Euro	Aggiudica provvisoriamente
RI.SO.SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE	31523,03 Euro	Aggiudica provvisoriamente
LA MINOPOLI SRL	31615,08 Euro	Aggiudica provvisoriamente

IDEA SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	31642,15 Euro	Aggiudica provvisoriamente
SO.GE.AM. S.R.L.S.	31990,00 Euro	Aggiudica provvisoriamente
FUTURA S.R.L.	32000,00 Euro	Aggiudica provvisoriamente
L'AVVENIRE 90	32729,42 Euro	Aggiudica provvisoriamente
CONSORTILE PVS SERVICE S.R.L.	32900,00 Euro	Aggiudica provvisoriamente
IMPRESA DI PULIZIE E AREA VERDE	33000,00 Euro	Aggiudica provvisoriamente
FOCUS SERVICES DI MATTEO FABIO MIRONE	33617,00 Euro	Aggiudica provvisoriamente
PULISERVICE DI GEMELLI MARIAGRAZIA	33770,88 Euro	Aggiudica provvisoriamente
<b>Miglior offerta:</b>	<b>1,08 Euro</b>	

[INSERISCI NOTE](#)

[INDIETRO](#)

Icona	Significato
	Documento non inviato telematicamente
	Documento approvato
	Documento approvato con nota inserita
	Documento non approvato
	Documento non approvato con nota inserita
	Link a pagina di valutazione del documento / punteggio della commissione



Link a pagina di valutazione del documento / punteggio della commissione con note inserite



Valutazione documento non accessibile



Documento non accessibile



Link al download di un documento firmato



Link al download di un documento; ogni formato (word, excel, pdf...) ha una sua icona apposita.

## RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo on-line sul sito web dell'Ente [www.parcodellemadonie.it](http://www.parcodellemadonie.it) il \_\_\_\_\_ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi.

Avverso la stessa non sono stati prodotti osservazioni o reclami.

Petralia Sottana, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile

\_\_\_\_\_

Il Direttore

(Dott. Peppuccio Bonomo)